

Overleg Buren over Heesch West 2.0 07-06-2021

aanwezig: Hans Hendriks, Nico van Nuland, Roy Geers, Rien Wijdeven, Frank den Brok, Paul van Dijk, Frenk Sprangers, Lard van de Veerdonk

- Welkom
- Actuele zaken

verslag vorige keer 11-05-2021

Goedgekeurd na twee aanpassing: Rien was niet aanwezig, datum boven verslag klopte niet

actielijst

- terugblik bijeenkomst ondernemers (18 mei)/themabijeenkomst verkeer (27 mei)
Rien: goede bijeenkomst met ondernemers, duidelijk, nuttige vragen en tevreden reacties.

Paul: 60 ondernemers hebben de gehele uitzending live gevolgd. Ik heb naderhand nog contact gehad met verschillende ondernemers en die vonden het inderdaad nuttig en ook onze duurzaamheidsambities wekten interesse. Heeft geleid tot kennismaking met aantal lokale bedrijven die zijn toegevoegd op onze geïnteresseerdenlijst.

Hans: Verkeersbijeenkomst was goed voorbereid, strakke avond, moeite gedaan om de informatie begrijpelijk te delen. Groot voordeel: je kunt het ook terugkijken of later nog kijken.

Frank: Op beide bijeenkomsten werden zorgen rond verkeer en milieu gedeeld. Je merkt alleen dat bij de ondernemers meer in kansen gedacht wordt dan bij omwonenden. Daar zijn zaken als kavelverdeling, grondprijs en duurzaamheid ook belangrijkere thema's. Wat mij ook opvalt: duurzaamheid schrikt ze niet af, maar veel bedrijven willen in zo'n omgeving zitten. Die zijn klaar voor die stap.

Nico: Veel aan bod gekomen, maar verandert nog weinig. Onze zorgen blijven. Als ik nu al zie hoe het in de ochtend vastloopt bij Nuland.

Roy: drie online bijeenkomsten gehad in de afgelopen periode. Positief over zowel format als inhoud. Belangrijk, ook met het oog op de bijeenkomsten die nog gaan komen.

Paul: de bijeenkomsten worden goed bekeken. En hebben een positief effect ook op het aantal abonnees van onze nieuwsbrief. Dat zijn er nu ruim 630.

Roy: Op 27 mei was er ook een actie vanuit sympathisanten van Eerlijk over Heesch West. Het is uiteraard ieders goed recht te reageren. Wij blijven openstaan voor gesprek. Verstoring van een informatieavond zorgt ervoor dat mensen die wel informatie willen, vragen willen stellen, dat moeilijker kunnen doen.

Hans: ik begreep uit de wandelgangen dat niet iedereen deze actie gewaardeerd heeft. In gesprek blijven, is een veel betere optie.



Thema's

Publicatie ontwerpbestemmingsplan

Paul: in aanloop naar publicatie hebben we zelf via brieven, nieuwsbrieven etc. informatie verspreid. Ook persgesprek gehad en n.a.v. ook publicaties van onder andere DTV en Brabants Dagblad.

Nico: ik heb gebeld met de gemeente 's-Hertogenbosch om het plan op papier te krijgen. Vind ik gemakkelijker. Lukte niet zo goed.

Paul: Goed om terugkoppeling te krijgen. Ik begreep dat het geregeld is en deze week jouw kant op komt.

Nico: Waarom niet iedereen die een reactie stuurde, het op papier toesturen?

Paul: Het is een flinke pak papier. We maken het beschikbaar voor wie het wil, maar ook in het kader van duurzaamheid gaan we het niet zomaar toesturen. Online hebben we alle documenten beschikbaar en via onze publieksvriendelijke themasite is ook op onderdelen de juiste informatie goed ontsloten.

Nico: Dat begrijp ik. Voor mij is het fijn om het op papier te hebben.

Commissie m.e.r. en GGD advies

Paul: beide adviezen zijn constructief en spreken voor zich. Daar zijn we blij mee. De Commissie m.e.r. heeft op het concept geadviseerd en daarin zat de berekening m.b.t. stikstof nog niet. Daar gaan ze ook op in. In de oplegnotitie geven wij ook aan dat deze informatie is aangevuld en hoe we daar mee omgaan. Verder hebben beiden aanbevelingen m.b.t. landschapsplan en stedenbouwkundige aanbeveling om effecten te beperken.

Hans: Het advies van de GGD is dat ook openbaar.

Paul: Jazeker, is bij de documentatie van het Ontwerpbestemmingsplan te vinden.

Landschappelijke inpassing

Paul: De uitnodigingen voor de start van het traject: de wandelingen naar de natuur- en milieuorganisaties zijn de deur uit. Er volgen data voor geïnteresseerde omwonenden om met Esther Kruit in het gebied te wandelen.

Hans: Goed om daar zorgvuldig mee om te gaan.

Paul: Ik heb ook overleg gehad met Strijdbaar voor Leefbaarheid en met betrekking tot participatie benoemd dat meedoen in dat traject niet inhoudt dat ze niet tegen het plan mogen zijn. Op persoonlijke titel zullen wellicht mensen aansluiten. Als je gehoord wilt worden, dan zou ik meedoen.

Rabobank

Paul: Ton attendeerde ons op een rapport van de Rabobank over Heesch West. Dat dateerde uit 2008. Ik heb inmiddels een gesprek gehad met directeur Pieter de Bruin van de Rabobank Oss. Hij was erg geïnteresseerd onder andere in de duurzaamheidsambities van Heesch West en de clustervorming die mogelijk is. Duurzaam ondernemen/investeren krijgt steeds meer aandacht bij bedrijfsfinanciering. Zij willen als bank meedenken hoe op een passende manier mogelijke financieringsbehoefte bij collectieve voorzieningen kan worden aangepakt.



Planning komende periode

Paul: daarin is niets veranderd. De periode om zienswijzen in te dienen start 10 juni.

Communicatie met omgeving: publieksvriendelijke m.e.r. / roadshows

We gaan nog twee informatiebijeenkomsten houden, videopresentaties beschikbaar maken en middels site en nieuwsbrief achtergrondinformatie verstrekken.

Frenk: Met het oog op de eerste online bijeenkomst op 15 juni willen we graag de voorzitters van de dorpsraden quoten over jullie rol in het proces en wat jullie vinden van hoe dit gaat en wat belangrijke thema's vormen. De avonden op 15 en 22 juni zullen vooral gevuld worden met het beantwoorden van vragen vanuit de omgeving.

Hans: Heel goed om vragen te beantwoorden en niet te veel te zenden. De informatie is beschikbaar.

Roy: Op sommige vragen weet de vragensteller het antwoord al, maar goed om die breed te beantwoorden. Kritische vragen zijn een meerwaarde en houden ons ook scherp. Waardevol! Via de themawebsite op heeschwest.nl rond het OBP is veel informatie gemakkelijk te vinden. Goed om hier aandacht aan te blijven besteden.

Rien: Ook belangrijk om in de lokale bladen nog aandacht te hebben voor het plan en de procedure.

Frenk: Er volgen in verschillende lokale bladen pagina's met aandacht voor de publieksvriendelijke site, wijzigingen in het plan, wandelingen en agenda van de komende periode om op verschillende manieren zoveel mogelijk mensen uit de betrokken gemeenten te bereiken. Dat doen we gefaseerd in de komende tijd.

- WVTTK

Nico: De verkeerssituatie richting 's-Hertogenbosch. Verkeer dat tussen de rotondes rechtsaf gaat. Het hotel heeft nu vier in- en uitgangen. Hoe zit dat in de definitieve vergunning? Blijft dat zo? Dat is niet duidelijk en gaat een onverantwoorde doorsteek vormen. Eindsituatie na uitbreiding Van der Valk: hoe ziet die eruit.

Paul: Ga ik uit laten zoeken. Daarover moet terugkoppeling komen naar dorpsraad Nuland.



Data Overleg Buren Heesch West 2.0 2021 aanvangstijdstip 19.30 uur
maandag 11 januari
donderdag 11 februari
woensdag 10 maart
dinsdag 11 mei
maandag 7 juni
dinsdag 20 juli
woensdag 15 september
woensdag 3 november
woensdag 15 december

