

Burenoverleg Heesch West

Aanwezig: Paul van Dijk, Giel van den Akker, Hans Hendriks, Lard van de Veerdonk, Gjalt Zwama en Thijs Nepveu.

Actuele zaken

Paul: inzake de beroepsprocedure hebben we bericht gekregen van de Afdeling Bestuursrechtspraak van Raad van State. Voor verkeer en geluid hebben zij de STAB om advies gevraagd. STAB gaat langs bij de GR HW en de appellanten en maken een advies aan de Afdeling. Daarvoor hebben ze tot juni de tijd. Er is daarna 4 weken voor betrokkenen om een zienswijze op het advies te geven. Dus half juli wordt dit adviestraject afgerond. De zitting is naar verwachting in het najaar. Daarna is het de vraag hoeveel tijd de Afdeling nodig heeft om tot uitspraak te komen. Maar er is dus beweging in de beroepsprocedure.

Paul: De jaarstukken worden afgerond en we voorzien een goedkeurende controleverklaring van de accountant. We sturen de raden na afronding jaarstukken, conceptbeleidsplan en conceptbegroting.

Paul: wat betreft de netcongestie: er zijn nog geen keuzes in gemaakt, maar we in een periode met beperkingen niet ieder bedrijf toelaten. Ik verwacht dat we geen zware industrie kunnen toelaten maar dit is ook niet voorzien.

Giel: hoe zit het met de in het verleden geformuleerde doelstelling 'meest duurzame bedrijventerrein van Nederland'?

Paul: Al in 2019 wilden we de doelen 2030 zoveel mogelijk halen. Dat jaartal komt nu feitelijk wel dichterbij maar de doelen zijn nog steeds relevant. Het beleidsplan wordt geüpdatet en is met name het duurzaamheidsdoel energie een dynamisch thema.

Giel: Energiehubs/opslag is ook een thema. Hoe wordt daar over nagedacht?

Paul: Dat is nadrukkelijk aan de orde en ook realistisch. Bij bedrijven zie je hier een goede beweging in en ook ontwikkelaars en beleggers ontwikkelen interessante concepten. Ook netbeheerder spant zich in met toekomstgerichte investeringen. We werken met een gespecialiseerd bureau een energieconcept en afwegingskader.

Hans: Ook deze vraag speelt: passen dit soort ontwikkelingen in de spelregels van het bestemmingsplan?

Paul: Dit wordt natuurlijk betrokken in de uitvoeringsstrategie.

Giel: Als je met energieopslag in batterijen aan de slag zou gaan, is daar dan veel ruimte voor nodig?



Paul: Dat valt mee, die ruimte is niet substantieel, waarbij er naar type bedrijf verschillen zijn.

Paul: Netcongestie is aanwezig en vraagt om slimme oplossingen. Dit past wel bij de duurzame en regionale opgave die we in oorsprong hebben. Wat we zojuist hebben besproken staat dan ook beknopt in het geactualiseerde beleidsplan.

Verkeerssituatie Nuland

Giel: Vanuit verkeersafdeling gemeente hebben we reactie gekregen dat ze met de planning bezig zijn.

Paul: De komgrens wordt gewijzigd en daarmee biedt beleidskader ruimte om de snelheid tussen de rotondes naar bebouwde-kom-normen te vertalen. Dan heeft een fietser ook voorrang, dus daar volgen de inrichtingsmaatregelen op. Hiermee anticiperen we op plan en dit komt leefbaarheid, bereikbaarheid en veiligheid ten goede.

Giel: We hebben daar vertrouwen in gaat helemaal goed komen. Wat betreft publicatie in de nieuwsbrief: ik kan zorgen voor een quote van iemand vanuit leefbaar Nuland.

Cereslaan West

Paul: Ik weet op korte termijn de planning voor de besluitvormingsprocedure voor het bestemmingsplan. Kan voor de zomer worden vastgesteld verwacht ik. Er zijn vier zienswijzen geweest, waarvan 1 positief, die nemen we mee in het plan.

Overig

Giel: Zijn er ontwikkelingen wat betreft Zonnepark Achterste Groes?

Paul: We staan op wachtlijst bij Enexis voor aansluiting. Wij kijken hoe we de zonnepanelen in ons energieconcept kunnen verwerken.

Giel: Hoe wordt de participatie geregeld?

Paul: Contact met de Bernhezer Energie Corporatie (BECO) is in overleg opgeschort. Op het moment dat wij niet weten wat kunnen aanbieden, kunnen wij niet kijken hoe we ze daarin betrekken. Dus de afspraak is: het idee van participeren blijft, alleen het heeft geen zin om erover te praten zolang dit niet georganiseerd kan worden.

Activiteitenplan

Giel: Ik las in het verslag dat de omgevingsdienst het activiteitenplan nog zou bekijken.



Paul: Klopt, het plan is ook toegestuurd, maar er is meer info nodig om het plan kunnen behandelen. We zetten erop door om het activiteitenplan rond te krijgen, maar dat zal op zijn vroegst najaar worden.

Overige opmerkingen:

Laatste aanwezigheid van Lard. En misschien ook wel van Giel, want hij verhuist naar Rosmalen en verlaat de dorpsraad Nuland. Even kijken of hij betrokken blijft of dat er vanuit de dorpsraad een opvolger komt.

